



Ajuntament de
Lloret de Mar

Conveni entre l'Entitat de Conservació de la Urbanització Lloret Blau i l'Ajuntament de Lloret de Mar per a l'execució dels treballs de manteniment de la franja perimetral de protecció contra incendis forestals.

Lloret de Mar, 10 de març de 2015

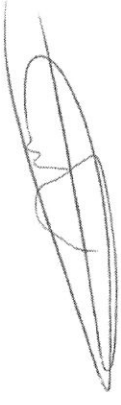
REUNITS:

El Sr. Romà Codina i Maseras en nom i representació de l'Ajuntament de Lloret de Mar, en la seva condició d'Alcalde, assistit del Sr. Rafael Garcia Jiménez, Secretari General de l'Ajuntament, que dóna fe de l'acte.

El Sr. Miguel Moreno Martínez en nom i representació de l'Entitat de Conservació de la Urbanització Lloret Blau de Lloret de Mar, inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, depenent de la Direcció General d'Ordenació i Urbanisme, amb l'Assentament 1108, del volum X, foli 150 i NIF núm. G-17491994.

DECLAREN:

- I. Que d'acord amb l'article 3 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals han d'assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin per reglament.
- II. Que d'acord amb l'article 4.1. de la Llei 5/2003, les obligacions establertes per l'article 3 han d'ésser complertes per la comunitat de propietaris de la urbanització o per l'entitat urbanística col·laboradora corresponent.

- 
- III. Que d'acord amb l'article 4.4. de la Llei 5/2003, en relació amb els treballs de neteja per a crear la franja perimetral de protecció contra incendis a què fa referència l'article 3.1.a, si no els han fet els subjectes obligats, correspon a l'ajuntament de fer-los.
- IV. Que en data 07/04/2014 la Junta de Govern Local va acceptar acollir-se a l'Ordre AAM/56/2014, de 25 de febrer, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per al tractament de la vegetació en les urbanitzacions afectades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, i en nuclis urbans vulnerables, i es convoquen els corresponents a l'any 2014-2015.
- V. Que en data 18/07/2014, el Director General del Medi Natural i Biodiversitat del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya dicta resolució relativa a l'Ordre AAM/56/2014, en què es realitza proposta d'atorgament de subvenció per l'expedient número 57.13406.2014.19, que és el que correspon a l'Ajuntament de Lloret de Mar. Que en dita resolució no s'atorga ajut per la urbanització Lloret Blau, tot i considerar la urbanització amb valor de risc exterior 3,25.
- VI. Que d'acord amb l'esmentada Ordre de convocatòria d'ajuts, el màxim subvencionable correspon a un 60% del cost de l'actuació.
- VII. Que l'article 2 de les bases reguladores de l'Ordre AAM/56/2014, de 25 de febrer, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat, estableix que els beneficiaris de la subvenció seran els ens locals que tinguin en el seu àmbit territorial urbanitzacions afectades per la Llei 5/2003 o nuclis urbans vulnerables als incendis forestals, amb contacte directe amb terrenys forestals.
- VIII. Que l'Ajuntament, seguint la línia de col·laboració amb les Entitats Urbanístiques Col·laboradores de Conservació i sensible a les dificultats per complir amb els seus objectius i atès l'interès del consistori en mantenir els treballs executats en anys anteriors per a l'obertura i manteniment de la franja perimetral de protecció contra incendis, ha considerat la col·laboració amb l'Entitat de Conservació de la Urbanització Lloret Blau per aquest fi amb el mateix percentatge que el previst per la Generalitat.
- IX. Que l'Entitat té interès en gaudir d'aquesta col·laboració per a la realització d'obres de conservació i millora de la urbanització,



Ajuntament de
Lloret de Mar

consistents en el manteniment de la franja perimetral contra incendis forestals.

- X. El finançament d'aquesta col·laboració es farà amb càrrec al pressupost de la corporació, partida núm. 15/1510 78000.

CONVENEN

Primer.- Objecte del Conveni

L'objecte del present conveni és fixar les condicions en què es realitzaran els treballs forestals per tal que la urbanització Lloret Blau disposi de la franja de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada de protecció contra incendis forestals.

En aquest sentit, i amb la finalitat de donar compliment a l'obligació legal d'obrir i mantenir franges perimetrals i, a la vegada, poder obtenir la subvenció concedida a tal efecte, les parts signants d'aquest conveni es comprometen a les següents obligacions:

I. L'Entitat de Conservació de la Urbanització Lloret Blau sol·licita a l'Ajuntament de Lloret de Mar que realitzi, en execució subsidiària, les obres de manteniment de la franja perimetral, d'acord amb el plànol que s'adjunta com a **DOCUMENT núm. 1** a aquest conveni, atès que considera que l'Ajuntament, que disposa d'una estructura organitzativa i administrativa amb més recursos, gestionarà amb majors garanties l'execució dels citats treballs.

II. L'Ajuntament de Lloret de Mar accepta fer-se càrrec de les obres de manteniment de la franja perimetral a què es fa referència en el punt anterior, les quals ascendeixen a la quantitat de **9.168'00 €**, IVA inclòs, segons valoració tècnica orientativa efectuada pels serveis tècnics municipals. L'Ajuntament contractarà aquestes obres observant en tot moment els procediments legals previstos en matèria de contractació de les administracions públiques.

III. Atès que, com s'ha manifestat anteriorment, l'Ajuntament realitzarà les obres en concepte d'execució subsidiària, la part del cost de l'actuació no

subvencionada per l'Ajuntament de Lloret de Mar anirà a càrrec de l'Entitat de Conservació (avui Junta de Conservació) que es compromet a fer efectiva la seva participació en el cost de l'actuació de la següent manera:

- En el termini de 15 dies a comptar des de la data d'adjudicació de la contractació de l'actuació, l'Entitat de Conservació haurà de fer efectiu el 100% del cost de l'actuació no subvencionada, que ascendeix a **4.584'00 €**. En cas d'incompliment d'aquesta obligació de pagament, l'Ajuntament iniciarà la via de constreyniment.
- A la finalització de les obres, quan es conegui el cost real definitiu de les mateixes, es farà liquidació complementària si l'aportació ha de ser superior a la prevista o bé es retornarà la part corresponent de l'aportació realitzada, en cas de ser inferior.

IV. L'Ajuntament de Lloret de Mar s'encarregarà de comunicar als propietaris dels terrenys afectats pels treballs de manteniment de la franja perimetral d'acord amb allò establert en l'article 6 de la Llei 5/2003.

Segon.- Durada del Conveni

Aquest conveni entrarà en vigor a partir de la data de la seva signatura, i la seva durada guardarà relació amb la liquidació definitiva del cost de les obres per part de tots els agents finançadors.


I, per certificar la conformitat del contingut, les dues parts signen aquest conveni en dos exemplars, amb efectes a partir de la data i el lloc a l'inici mencionats.



Romà Codina i Maseras
Alcalde

Miguel Moreno Martínez
President de l'Entitat de Conservació
Urbanització Lloret Blau

Rafael García Jiménez
Secretari General
Ajuntament de Lloret de Mar

 AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR ÀREA DE SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT	
FRANGES DE PROTECCIO D'URBANITZACIONS	
TITOL FRANJA PERIMETRAL DE URB. LLORET BLAU	DATA 07/04/16
ESCALA 1:6000	FOLI 08
DATA ABRIL 2014	AS
DEPARTAMENT D'OMNIBUS I MOBILITAT	
SERVEI PÚBLIC D'OMNIBUS I MOBILITAT	

Urb. Lloret blau



[Hand-drawn mark: a horizontal line with a diagonal slash through it]

[Hand-drawn mark: a vertical line with a loop at the bottom]